

CURRICULUM VITAE

Nimi: Krista Karik
Sünd: 21. jaan 1974
Tel: +372 52 03330
E-post: krista@plus.ee

TÖÖKOGEVUS

Maakler
Plus Kinnisvarabüroo OÜ Eesti
07.2020 - Täna seni
Kinnisvara alane nõustamine, ost ja müük

Maakler
Skanton Kinnisvara Eesti
02.2019 - 06.2020 • 1 a. ja 5 k
Kinnisvara alane nõustamine, ost ja müük

Maakler
Remax City OÜ Eesti
07.2016 - 02.2019 • 2 a. ja 8 k
Kinnisvara ost, müük, üürile võtmine, andmine

Projektijuht
Krimelte Tempsi OÜ Eesti
08.2008 - 04.2011 • 2 a. ja 9 k
Müügi- ja ostulepingute läbirääkimine ja sõlmimine. Turundusstrateegiate, plaanide väljatöötamine, kooskõlastamine klientidega. Toodete reklaammaterjalide ettevalmistamine koostöös agentuuridega, materjalide tellimine. Vastutamine messidel osalemise valmiduse eest, messidel osalemine. Müügi- ja kampaaniate analüüs, hinnapoliitika kujundamine vastavalt turu nõudmistele, eelarvete koostamine. Kliendisuhete hoidmine ning arendus, müügitellimuste käsitlemine, logistika.

Ostujuht
Ehitus Service OÜ Eesti
03.2003 - 07.2008 • 5 a. ja 5 k
Siseviimistluse-ja üldehitusmaterjalide tarnijatega läbirääkimiste pidamine, lepingute ja kampaania kokkulepete sõlmimine, olemasolevate ja uute planeeritavate kaupluste layout-ide, planogrammide kujundamine, sortimendi valik, kontroll ja uuendamine, kaupade tellimine välistarnijatelt, jooksvate probleemide lahendamine, turuuringud, hinnakujundamine, koolituste korraldamine müügipersonalile, kaupade olemasolu kontrolli kaupluste ketis, müügipinna väljamüük tarnijatele, tootegruppide müügianalüüs, kampaaniate õnnestumise analüüs, eelarvete koostamine tootegruppide lõikes jne..

Müügijuht
Ehitus Service OÜ Eesti
03.2002 - 03.2003 • 1 a. ja 1 k
Üldehituse ja siseviimistluse osakonna töö korraldamine ja juhtimine, eelarvete planeerimine, kauba tellimine, arvete sisestamine, arhiveerimine, kliendisuhete hoidmine ja arendus, klientide nõustamine ja müük, kampaania jaoks toodete leidmine, kampaania materjalide ettevalmistus, inventuuride läbiviimine.

Assistent
Ehitus Service OÜ Eesti
09.2000 - 03.2001 • 6 k
Projektijuhtide assisteerimine, kauba tellimine, klientide nõustamine ja müük, klientide võlgnevuste kontrollimine, kaubaarvete sisestamine, müügiarvete arhiveerimine. Projektijuhtide asendamine nende ära olekul.

HARIDUS

Õisu Tehnikum (Eesti, Kutseharidus)

Toiduainete tehnoloog 1989 - 1993

TÄIENDKOOLITUSED

Millele pöörata tähelepanu õigusvaldkonnas pädevuse kujundamisel EKMK 2020 • 3 tundi
Workshop "Miks ei ole vaja raha selleks, et saada kinnisvaramaaklerist investoriks?" Starfish Academy 2019 • 3 tundi

"Rahalise intelligentsuse intensiivkursus". Starfish Academy 2019 • 3 päeva

Edasijõudnute Rahalise Intelligentsuse Intensiivkursus Starfish Academy 2019 • 3 päeva

Kinnisvarainvestorite seminar lühiajalise rendi nipid - Your Brand Up Studio Eesti 2019 • 5 tundi

Kriitilised edutegurid ja kuidas neid leida - Southwestern Consulting 2019 • 3 tundi

Maksude optimeerimise võimalused EKMK 2019 • 4 tundi

Nipid ja nõksud kinnisvaramaakleritele - Maria- Kristina Sarapik, Skanton kinnisvara 2019 • 2 päeva

Kinnisvara müük, turundus Tom Ferry—Your Coach USA 2018 • 10 nädalat

How to make millions by mastering sales and marketing and running their business by design-

Kehakeel, müügi psühholoogia Paul Vicenti RE/MAX Euroopa Malta 2018 • 2 päeva

Kinnisvaramaakleri kutseksamiks ettevalmistus Tallinna Ülikool 2018 • 32 tundi

Tõhus ajakasutus Guido Paomees 2017 • 5 tundi

Special training event Gil Li-Ran Iisrael 2017 • 2 päeva Kinnisvara müügitehnika

Kinnisvaramaaklerite koolitus RE/MAX Estonia 2016 • 3 päeva

Lepingulised suhted väikeettevõttes Tallinna Majanduskool 2013 • 2 kuud

Väikeettevõtte müügi- ja turundusstrateegiad Tallinna Majanduskool 2011 • 2 kuud

Pilt või peegel? Enesejuhtimise ja suhtlemise koolitus OPTI Personali Arendus OÜ, koolitaja Indrek Rahi 2007 • 2 päeva

MTÜ Võõrkeelte keskus 2007 • 4 aastat

Enesekehtestamine ja kindel stiil IMG Konsultant AS/Mats Soomre 2006 • 2 päeva

Läbirääkimis tehnikad OÜ Invicta 2005 • 2 päeva

Kliendikeskse teeninduse kursus Mercuri International AS 1999 • 1 päeva

Soome keele kursus Mare Mandre koolitusfirma 1998 • 1 kuud

Sekretär-personalitöötaja intensiivkursus OÜ Medicorum 1997 • 3 kuud

LITSENTSID JA SERTIFIKAADID

Kutselie kinnisvaramaakler

Võistlusamentik www.puri.ee/voistlusametnikud/

LISAINFO

Isiksuse omadused - Optimistlik, aktiivne, kohusetundlik, eesmärkidele pühendunud, sõbralik, kergesti kohanev, õpihimuline, otsustusvõimeline.

Tugevad küljed - Hea organisaator, suhtleja. Alati positiivne, kiiresti reageerija, abivalmis, kõrge pingetaluvusega, orjenteeritud lahenduste leidmisele ning pakkumisele. Armastan täpsust, korrektsust ning väärtustan kõrgelt inimestevahelisi suhteid. Pean lugu meeskonnatööst.

Peamised saavutused läbi aastate- Klientide ja tarnijate usalduse võitmine (naisterahvana) ehitusmaterjalide turul, tulemuslikud läbirääkimised tarnijatega, 9 kaupluse layout-i kujundamine, avamine, tootekampaaniate, logistika korraldamine, edukas müük.

Huvialad ja hobid - purjelauasurf, purjetamine